LEGENDA

Hranice riešeného územia

A Označenie sektora

Legenda

Administratívne hranice
- štátna hranica
- hranica mesta
- hranice katastrálnych území MČ

Hranice území regulácie
- centrum / vnútorné mesto
- vnútorné mesto/vonkajšie mesto

Ochranné a bezpečnostné pásma
- hranice CHKO
- hranice lesa
- OP komunikácií
- OP železničných tratí
- ochranné pásma Letiska M. R. Štefánika a heliportov
- hranice pamiatkového územia CMO
- hranice mestskej pamiatkovej rezervácie
- hranice pamiatkových území
- OP NKP
- hlavné línie vnímania historickej veduty mesta
- línie vnímania prírodného masívu
- BP 1.stupňa Slovnaftu
- BP 2.stupňa Slovnaftu
- OP Slovnaft- u
- OP dvorov živočíšnej výroby
- OP vodných zdrojov
- OP ČOV
- chránená vodohospodárska oblasť
- ochranné a bezpečnostné pásma energetiky
- ochranné pásma plynu
- OP produktovodov
- OP ropovodu
- OP krematória
- OP navrhovaných cintorínov
- prekročenie hlukovej hladiny do 5dB
- prekročenie hlukovej hladiny 5 - 10 dB
- pásmo prekročenia hlukovej hladiny do 5 dB
- pásmo prekročenia hlukovej hladiny od 5 dB do 10 dB
- najvýznamnejšie vyhliadkové body
- územia a plochy stabilizované
- územia a plochy rozvojové
- územia mimo katastra
- územie kompaktného mesta s výškovým limitom 21 m
- obalové pásmo pre ochranu výškovej hladiny PZ CMO

Územný systém ekologickej stability
- biocentrá
- biokoridory
- biocentrá nevymedzené

Obytné územia
- stabilizované
- rozvojové

Územia občianskej vybavenosti
- stabilizované
- rozvojové

Územia výroby
- stabilizované
- rozvojové

Územia športu
- stabilizované
- rozvojové

Zmiešané územia
- stabilizované
- rozvojové

Územia technickej infraštruktúry
- stabilizované
- rozvojové

Územia dopravy
- stabilizované
- rozvojové
- územia mimo katastra

Dobývacie územia a územia odpadového hospodárstva
- stabilizované
- rozvojové

Územia vodných plôch a vodných tokov
- stabilizované
- rozvojové
- územia mimo katastra

Územia prírodného prostredia
- stabilizované
- rozvojové
- územia mimo katastra

Územia mestskej zelene
- stabilizované
- rozvojové

Územia poľnohospodárskej zelene a pôdy
- stabilizované

- inundačné územie

Regulácia

A - IPP 0,2
B - IPP 0,4
C - IPP 0,6
D - IPP 0,9
E - IPP 1,1
F - IPP 1,4
G - IPP 1,6
H - IPP 2,1
I - IPP 2,4
J - IPP 2,7
K - IPP 3,0
L - IPP 3,3
M - IPP 3,6
S - spracovaná podrobnejšia dokumentácia - ÚPD
X - neregulované - vyžaduje špecifický prístup -štúdie..
N - neregulovateľné - absencia nadradených vstupov

Vinice - MČ Rača

Urbanisticko-krajinárska štúdia DECEMBER 2012

Objednávateľ: MČ Bratislava - Rača

Spracovateľ: AUP Media, s.r.o., Bratislava

Autori: Juraj Furdík & Peter Gál

Autorizovaní architekti SKA



Časť: VZŤAH RIEŠENÉHO ÚZEMIA K ÚPN HM SR BRATISLAVY (2007) V ZNENÍ NESKORŠÍCH ZMIEN A DOPLNKOV

Obsah: ÚPN HM SR BRATISLAVY- REGULAČNÝ VÝKRES (2007)

Garant: Ing. arch. Juraj Furdík, PhD., Prof. Ing. arch. Peter Gál, PhD.

Spracovanie: Ing. arch. Daniel Furdík

Spolupráca: FA STU Bratislava, SINAR s.r.o., ARCHEF s.r.o.

Zdroj: ÚPN HM SR BRATISLAVY (2007)

Číslo prílohy:

5.1

M = 1 : 12 500